

Кому: **Федеральному агентству**
(наименование застройщика
специального строительства
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: 117556, г.Москва, ул.Болотниковская, 4в
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

27 ноября 2015 года

N18-RU18303000-430-2015

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
«Планировка территории вдоль северной стороны Воткинского шоссе г. Ижевска.

(наименование объекта (этапа)

2 микрорайон. Многоквартирный жилой дом №3 со встроенными помещениями

капитального строительства

общественного назначения.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Индустриальный район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

в 310 метрах на север от здания по Воткинскому шоссе, 120

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:020013:23

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU18303000-1042**, дата выдачи **15 мая 2014г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	46452,37	47797,0
в том числе надземной части	куб. м	43607,86	44700,0
Общая площадь	кв. м	12364,55	11000,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1927,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	370,19	346,0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-

Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8727,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2273,2
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	218	218 / 8727,4
1-комнатные	шт./кв. м	128	128 / 4359,5
2-комнатные	шт./кв. м	80	80 / 3679,6
3-комнатные	шт./кв. м	10	10 / 688,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9552,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Сети газоснабжения	м.	23,0	23,0
Сети теплоснабжения	м.	136,0	136,0
Сети электроснабжения	м.	198,0	198,0
Сети водоснабжения	м.	23,0	23,0
Сети водоотведения	м.	299,0	299,0
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/бетонный свайный с монолитным ростверком	Ж/бетонный свайный с монолитным ростверком
Материалы стен		Стеновые панели	Стеновые панели
Материалы перекрытий		Ж/бетонные	Ж/бетонные

		плиты	плиты
Материалы кровли		Мягкая совмещенная с перекрытием	Мягкая совмещенная с перекрытием
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	100,4	100,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Технониколь XPS 30-250; Минераловатные плиты «Технориф»	Технониколь XPS 30-250; Минераловатные плиты «Технориф»
Заполнение световых проемов		Окна - деревянные с однокамерным стеклопакетом; двери – деревянные, металлические утепленные	Окна - деревянные с однокамерным стеклопакетом; двери – деревянные, металлические утепленные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

Дата подготовки технических планов 11.11.2015г., 13.11.2015г.;

Кадастровый инженер: **Зидыганова Марина Игоревна.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-327 от 29.01.2014г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровых инженерах в государственный реестр кадастровых инженеров - **10 февраля 2014г.**

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)

"27" ноября 2015 г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта

в эксплуатацию

На 2841 листах



М.П. «27» ноября 2015г.